

ROMANIA
JUDEȚUL GALATI
ORASUL TARGU BUJOR
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE NR.461

din 17.01.2023

privind : aprobarea dezmembrării în două loturi a terenului din orașul Targu Bujor sat Umbrărești
tarlaua 134, parcela 1457/2/1 –lot 1 pasune

INITIATOR : ION ANDONE - Primarul orașului Targu Bujor
Numarul și data depunerii Proiectului de hotărâre 461/17.01.2023

Consiliul local al orașului Targu Bujor, județul Galați, întrunit în ședința organizată de
îndata - data de 18.01.2023 ;

Având în vedere Referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr.462 17.01.2023 ;

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului înregistrat sub numărul 463/17.01.2023 ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1 și 4
înregistrate sub nr. /2023 și respectiv nr. /2023 ;

Având în vedere art.23, lit."e" din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate
Imobiliară nr. 700/2014 din 9 iulie 2014- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și
înscrisoare în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.129(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu
modificările și completările ulterioare;

În baza art.139(3), lit."g", art.196(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba dezmembrarea terenului situat în orașul Targu Bujor sat Umbrărești
, tarlaua 134, parcela 1457/2/1 -lot 1 pasune ,numar cadastral 100967 în suprafața totală de 13530
mp în 2 loturi astfel:

- Lotul 1 în suprafața de 3533 mp -numar cadastral 107619 orașul Targu Bujor sat Umbrărești
, tarlaua 134, parcela 1457/2/1 -lot 1/1 pasune

-Lotul 2 în suprafața de 9997 -mp – numar cadastral 107620 orașul Targu Bujor sat Umbrărești
, tarlaua 134, parcela 1457/2/1 -lot ½ pasune

-, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste primarul orasului Targu Bujor.

Art.3. Comunicarea prezentei hotarari se asigura de secretarul general al orasului Targu Bujor.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,

INA ARHIP

ROMANIA
JUDETUL GALATI
ORASUL TARGU BUJOR
PRIMAR
Nr. 462/17.01.2023

REFERAT DE APROBARE

ION ANDONE – primarul orasului Targu Bujor, judetul Galati ;

Este necesar sa dezmembram in trei loturi in 2 loturi terenului din oras orasul Targu Bujor sat Umbraresti ,tarlăua 134, parcela 1457/2/1 -lot 1 pasune ,numar cadastral 100967 in suprafata totala de 13530 mp in 2 loturi astfel:

- Lotul 1 in suprafata de 3533 mp -numar cadastral 107619 orasul Targu Bujor sat Umbraresti ,tarlăua 134, parcela 1457/2/1 -lot 1/1 pasune

-Lotul 2 in suprafata de 9997 -mp – numar cadastral 107620 orasul Targu Bujor sat Umbraresti ,tarlăua 134, parcela 1457/2/1 -lot 1/2-pasune

- pentru realizarea lucrării de schimbare de categorie de folosinta a terenului din pasune in curti constructii, deoarece aici se afla amplasata Statia de Compostare a Deseurilor .

Este realizata lucrarea de cadastru si trebuie aprobarea Consiliului local
Este de competenta Consiliului local sa aprobe.

Va invit sa analizati si sa hotarati.

PRIMAR,
ION ANDONE

ROMANIA
JUDETUL GALATI
ORASUL TARGU BUJOR

PRIMAR
ADMINISTRATOR PUBLIC
NR. 463/17.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : aprobarea dezmembrării în două loturi a terenului din orașul Targu Bujor sat Umbrărești
tarlăua 134, parcela 1457/2/1 –lot 1 pasune

Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului având în vedere art.136,alin.(8), lit.”b” din OUG nr.57/2019 - privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Referatul de aprobare al initiatorului înregistrată sub numărul 462/17.01.2023;

Pentru realizarea schimbării de folosință a terenului de la pasune la curți construcții este necesară dezmembrarea în două loturi ;

Având în vedere Referatul de admitere –dezmembrare imobil –înregistrat la OCPI Galați sub numărul 4724/16.01.2023;

Având în vedere art23, lit.”e” din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 din 9 iulie 2014- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.129(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre întrunește condițiile prevăzute de lege asigură încadrarea în drept a stării de fapt și poate fi discutat în ședința Consiliului local.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

RADU CRISTIEAN